 ПРОЕКТ

**Российская Федерация**

**Новгородская область Старорусский район**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАЛУЧСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от №

с. Залучье

**О продаже муниципального имущества с аукциона**

В соответствии с Порядком принятия решений об условиях приватиза­ции муниципального имущества муниципального образования Старорусский муниципальный район, утвержденным решением Думы Старорусского муни­ципального района от 27.09.2019 № 482, постановлением Администрации Залучского сельского поселения от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_ «О прогнозном плане (про­грамме) приватизации муниципального имущества муниципального образо­вания Залучское сельское поселение на 2021 год» Администрация Залучского сельского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Продать муниципальное имущество - нежилое здание площадью 483,5 кв. м., количество этажей: 1, с кадастровым (или условным) номером: 53-53-06/077/2009-312, расположенное по адресу: Новгородская область, Старо­русский район, Залучское сельское поселение, д. Пинаевы Горки, ул. Центральная, д.26, и зе­мельный участок с кадастровым номером 53:17:0140402:19, площадью 3282,0 кв.м., расположенный по адресу: Новгородская область, Старорусский район, Залучское сельское поселение, д. Пинаевы Горки, ул. Центральная, д.70.

1.1.Определить начальную цену продажи имущества на основании отчета по оценке № 7937 от 07.02.2021 - 230 000 рублей, в том числе стои­мость земельного участка - 20 000 рублей и НДС – 38 333 рублей 33 копейки.

1.3.Определить способ продажи имущества - аукцион в электронной форме.

1.4.Форма подачи предложений по цене - открытая.

1.5.Определить сумму задатка в размере 46 000 рублей.

1.6.Определить шаг аукциона – 11 500 рублей.

1. Продать муниципальное имущество - нежилое здание площадью 307.1 кв.м., количество этажей: 1, с кадастровым номером: 53:17:0100401:138, расположенное по адресу: Новгородская область, Старорусский район, д. Коровитчино, ул. Центральная, д.17, и земельный участок с кадастровым но­мером 53:17:0100401:70, площадью 4300 кв.м., расположенный по адресу: Новгородская область, Старорусский район, д. Коровитчино, ул. Центральная, д.17.

2.1.Определить начальную цену продажи имущества на основании от­чета по оценке № 8048 от 09.03.2021 – 305 000 рублей, в том числе стои­мость земельного участка – 60 000 рубля и НДС – 50 833 рублей 33 копейки.

2.2.Определить способ продажи имущества - аукцион в электронной форме.

2.3.Форма подачи предложений по цене - открытая.

2.4.Определить сумму задатка в размере 61 000 рублей.

2.5.Определить шаг аукциона – 15 250 рублей.

3. Разместить информационное сообщение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации jvww.torgi.gov.ru, на официальном сайте Администрации Залучского сельского поселения http://zaadmin.ru/ и на электронной площадке

**Глава Администрации**

**Залучского сельского поселения Е.Н. Пятина**